



Título:
CRA Série Única da 190ª Emissão Café Brasil

Data de Emissão:
21/09/2022

Data de Vencimento:
30/09/2027

Data dos Eventos de Amortização e Juros:
30/12/2022 – Juros
29/12/2023 – Juros
30/12/2024 – Juros
30/12/2025 – Juros e Amortização
30/12/2026 – Juros e Amortização
30/09/2027 – Juros e Amortização



Taxa:
Série Única – CDI + 4,5% a.a

Lastros:
R\$ 100.000.000,00

Garantias:
R\$ 65.000.000,00
Estoque
Alienação de Imóvel

Séries e Classes:
Série Única – 100%



Agente Fiduciário:
Oliveira Trust

Custodiante:
Vórtx

Auditor:
Grant Thornton

Escriturador:
Vórtx

Consultoria:
Eco Consult

INFORMAÇÕES DA CARTEIRA

Total de recebíveis vinculados na Carteira:
R\$ 11.789.944,01

Valor total de recebimentos durante o mês de referência:
R\$ 783.284,19

Valor total revolvido no mês de referência:
R\$ -

Porcentagem de recebíveis quitados diretamente pela Cedente:
0%

Total de recebíveis vincendos:
R\$ 11.789.944,01

Total de recebíveis vencidos:
R\$ -

INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

Caixa disponível para Revolvência:
R\$ 20.846.261,53

Total de Garantias:
R\$ 33.483.000,26

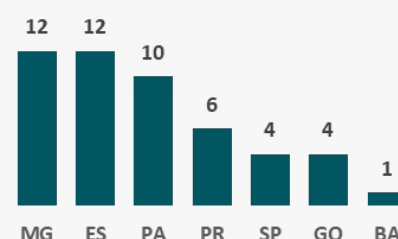
Caixa Fundo de Despesas:
R\$ 846.794,72

Caixa Fundo de Retenção:
R\$ -

CRITÉRIO DE ELEGIBILIDADE DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS

*DESCRIMINAÇÃO	QTD RECEBÍVEIS	VALORES	ADERÊNCIA AO TS
TOTAL DE SACADOS ELEGÍVEIS	0000	R\$ -	Aderente
TOTAL DE SACADOS NÃO ELEGÍVEIS	0000	R\$ -	Aderente
TOTAL DE SACADOS NOVOS	0000	R\$ -	Aderente
PARTES RELACIONADAS	0000	R\$ -	Aderente
PORCENTAGEM DE SUBSTITUIÇÃO	0000	R\$ -	Aderente
CONCENTRAÇÃO MÁXIMA DE RECEBÍVEIS POR SACADO	-----	R\$ -	Aderente
TOTAL DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS INDICADO NO TERMO DE SECURITIZAÇÃO (R\$)	-----	R\$ -	Aderente**

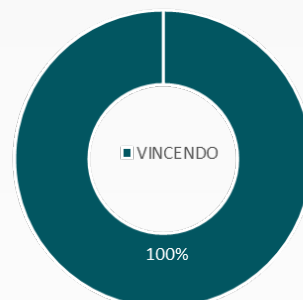
Concentração de Recebíveis/Região



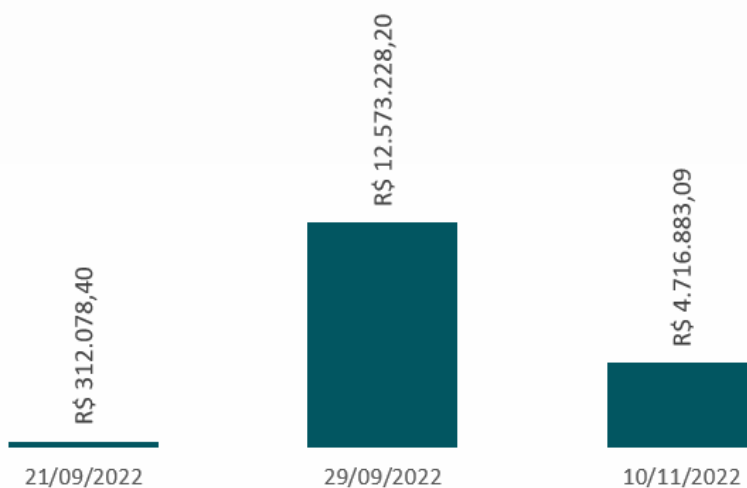
TOTAL DE RECEBÍVEIS VENCIDOS POR FAIXA DE ATRASO

DIAS EM ATRASO	VALOR	QTD RECEBÍVEIS
de 01 a 15	R\$ 0,00	0
de 16 a 30	R\$ 0,00	0
de 31 a 60	R\$ 0,00	0
de 61 a 90	R\$ 0,00	0
de 91 a 120	R\$ 0,00	0
de 121 a 180	R\$ 0,00	0
acima 180	R\$ 0,00	0

Posição de Recebíveis em Carteira



Histórico de Aquisição de Recebíveis



Histórico de Adimplência da Carteira de Recebíveis



*Operação Não Possui Critérios de Elegibilidade

**Operação Em fase de Composição de Garantias